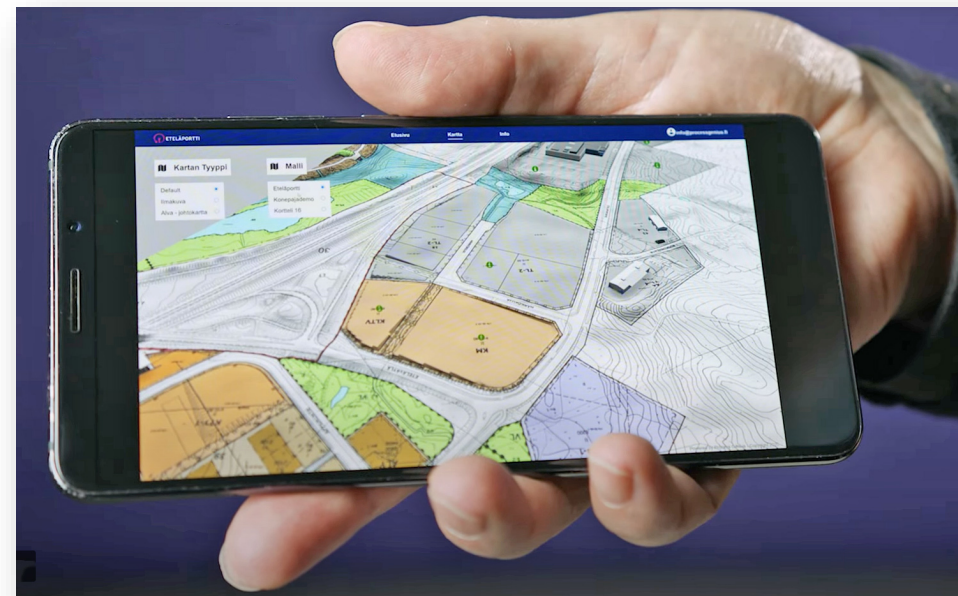
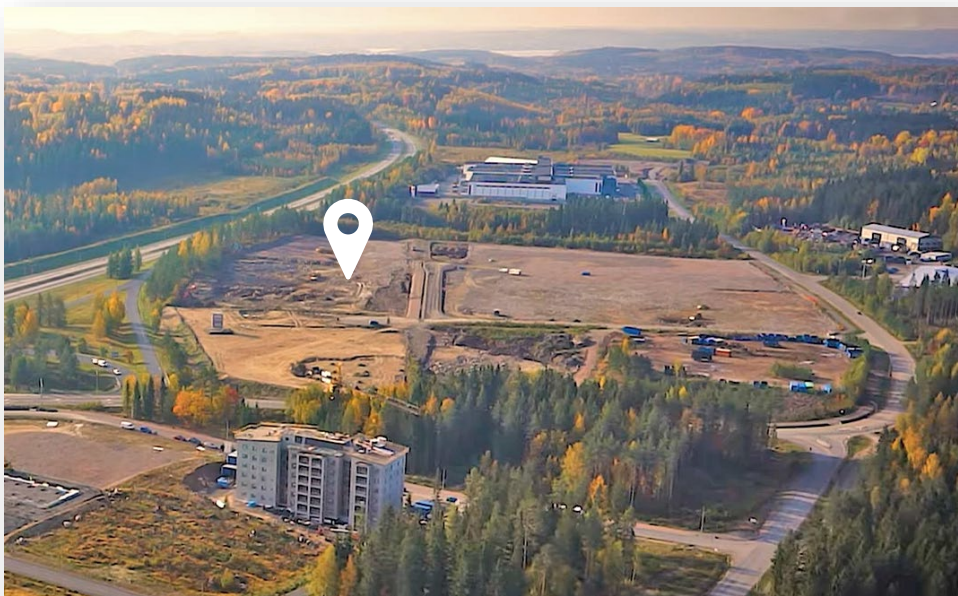




Härkökujan tuotanto- ja varastotilat



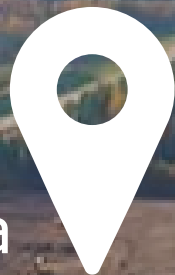
ETELÄPORTTI

Uutta toimivaa tilaa

- ◀ Tuotanto- ja varastotiloja yrityksille
- ◀ Enintään neljän yrityksen yhteinen kiinteistö
- ◀ Pääomavuokra kohtuullinen 10,5-11,5 €/m²/kk
- ◀ Tilakoko minimissään 250 m²
 - ◀ Tuotanto- ja toimistotila noin 2 200 – 2 500 m²
- ◀ Tontti 6044 m² osoitteessa Härkökuja 9, Jyväskylä



ETELÄPORTTI



- ◀ Sijainti valtatie 9:n varrella
- ◀ Asiakkaiden ja työntekijöiden on helppo saapua Eteläporttiin
- ◀ Eteläportin modernin teollisuusalueen kehittyvät palvelut käytettävissä
 - ◀ Tarjoa ja käytä
- ◀ Virtuaalialusta
 - ◀ Suunnittele tila visuaalisesti
- ◀ Jykin palvelut hankkeen onnistuneeseen läpivientiin

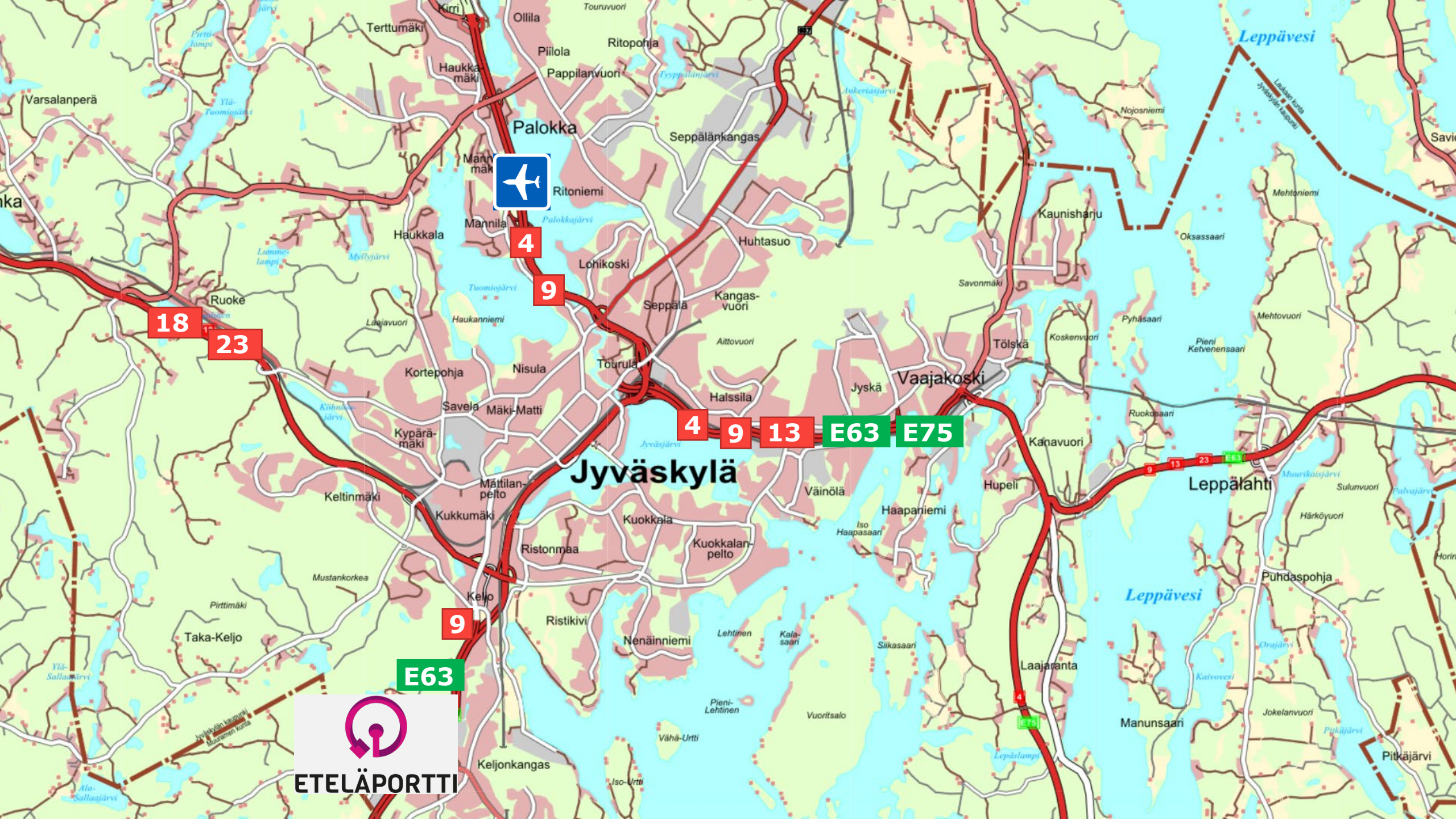


YRITYS_{oy}

Laadukasta tilaa 1-4 yritykselle

- ◀ Julkisivussa betonia, lasia ja metallipintaisia sandwich-elementtejä
- ◀ Kaukolämpö

- ◀ Korkeus n. 9 m, leveys 20-25 m ja pituus 80-100 m
- ◀ Materiaalivalinnat ja laatutaso asiakasyritysten tarpeiden mukaan
- ◀ Halli on mahdollista varustaa mm. siltanosturilla



18

23

4

9

4

9

13

E63

E75

Jyväskylä

E63

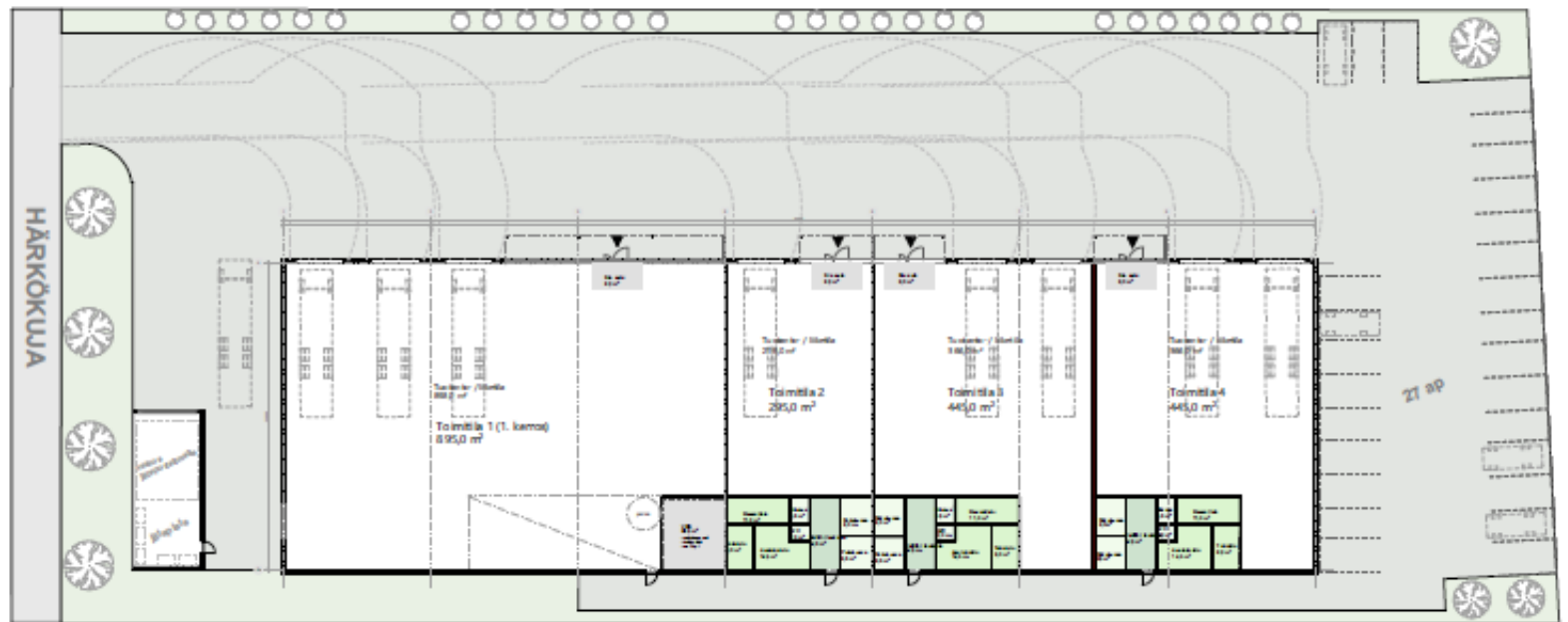


Eteläportin tonttitilanne 19.2.2021

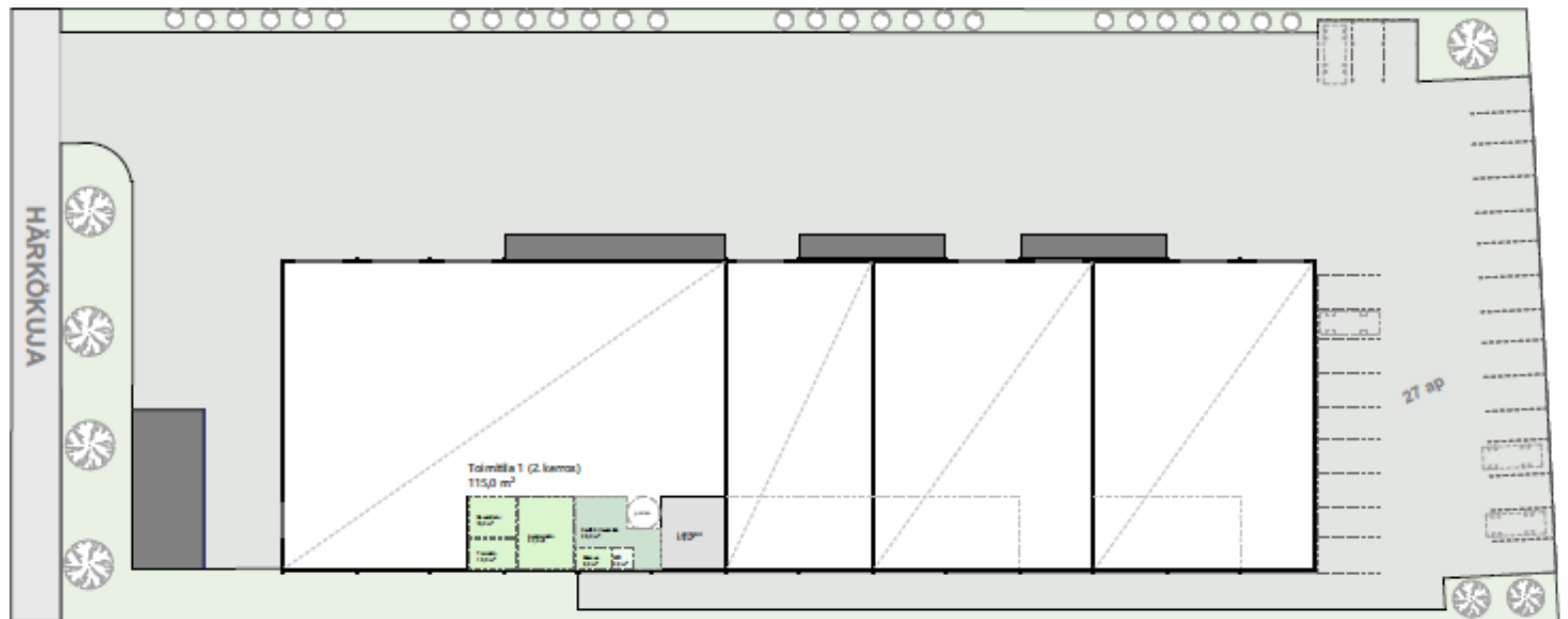


Esimerkki tiloista neljälle yritykselle

Toimisto- ja
sosiaalitilat 2.
kerroksessa

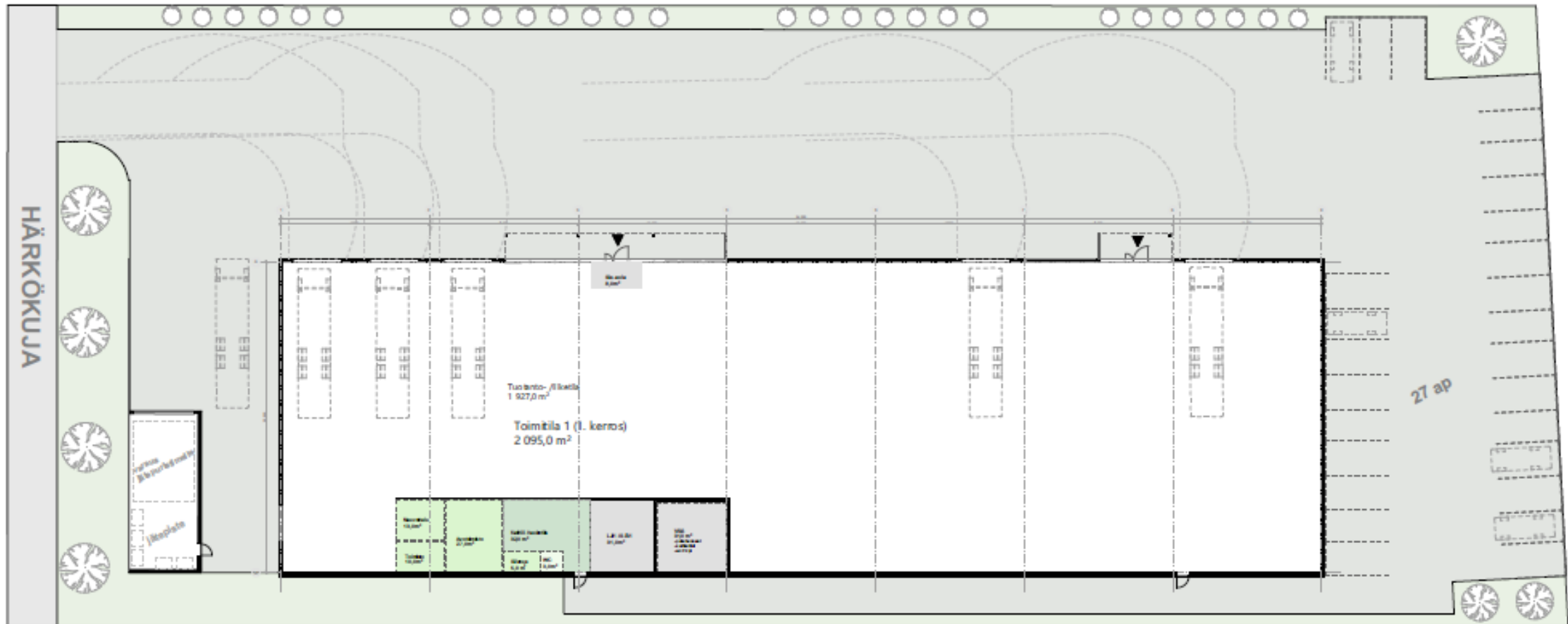


1. krs



2. krs

Esimerkki tiloista yhdelle yritykselle



1. krs

(lisäksi rakennuksessa on IV-konehuone 2. kerroksessa tai vesikatolla)

Jykian palvelut – tekee tilaa työlle

« Kehitetään yhdessä

- « Paljonko tilaa oikeasti tarvitsette

- « Millaista tilaa tarvitsette

- « Millainen tuotantonne on – virtuaalimalli uudesta tuotantolinjastanne

« Valitaan teille paras palveluvalikoima ja varataan tilat

« Rakentaminen alkaa syksyllä 2021

« Tuparit kesällä 2022

Ota yhteyttä:

raili.kuosmanen@jykia.fi | 044 510 6926